



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БЕОГРАД- НОВИ БЕОГРАД  
ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0010  
11070 НОВИ БЕОГРАД, Булевар Михаила Пупина 165/А  
Број: 10 ИИ 22/25  
Дана: 13.03.2025. године

Јавни извршитељ Марко Вукићевић у извршном предмету у коме је извршни поверилац **PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I IZVODJENJE ELEKTRO-ENERGETSKIH RADOVA LUKS-ELEKTRO DOO UB**, Уб, ул. 28. ФЕБРУАРА 2, МБ 17576062, ПИБ 103381078, против извршног дужника **MINEL-SCHREDER DOO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)**, Београд-Нови Београд, ул. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 11 А, МБ 07027672, ПИБ 100106546, а на основу Решења о извршењу Привредног суда у Београду 2Ии-1593/2024 од 27.12.2024. године, 13.03.2025. године, донео је:

### ЗАКЉУЧАК о додељивању

#### И ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то:

- Апартамана број а4, површине 192,15 м2 који се налази на петом спрату у Пословном центру „Сингидунум“ у Београду, ул. Узун Миркова бр. 3, на кат. парцелама број 1820/2 и 1826/3 КО Стари град по цени од 45.237.500,00 динара

у ванкњижној својини извршног дужника **MINEL-SCHREDER DOO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)**, Београд-Нови Београд, ул. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 11 А, МБ 07027672, ПИБ 100106546

на основу Споразума о продаји непокретности непосредном погодбом закљученог дана 06.03.2025. године купцу непокретности - извршном повериоцу **PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I IZVODJENJE ELEKTRO-ENERGETSKIH RADOVA LUKS-ELEKTRO DOO UB**, Уб, ул. 28. ФЕБРУАРА 2, МБ 17576062, ПИБ 103381078, а који је дана 13.03.2025. године закључио Уговор о продаји предметне непокретности непосредном погодбом, тако да продајна цена за горе наведену непокретност износи **45.237.500,00 динара**, те који је дужан да у року од 15 дана од додељивања ствари уплати уговорени износ на рачун извршитеља Марка Вукићевића број 105-8737-08 који се води код **AGROINDUSTRIJSKO KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AKCIONARSKO DRUŠTVO, BEOGRAD**, с напоменом „уплата цене у предмету 10 ИИ 22/25“, односно да се у наведеном року изјасни да ће се у исплати цене користити својим потраживањем.

#### Образложење

Према чл. 187. став 3. Закона о извршењу и обезбеђењу закључак о додељивању непокретности доноси се одмах после закључења уговора о продаји, пошто јавни извршитељ



Марко Вукићевић  
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
www.izvrjenje.com  
izvrjenje@gmail.com

утврди да уговор испуњава све услове из закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по споразуму странака и остале услове који су потребни за његову пуноважност.

Сходно напред наведеном јавни извршитељ је одлучио као у изреци овог закључка.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Марко Вукићевић

**Дн-а:**

-Извршни поверилац

-Извршни дужник



**Марко Вукићевић**  
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
[www.izvrsenje.com](http://www.izvrsenje.com)  
[izvrsenje@gmail.com](mailto:izvrsenje@gmail.com)